

Transfer Fees & Bond Costs

Based on recommended fees for 2024. Values quoted based on Rand Value.

	BOND COSTS						TRANSFER FEES						
Purchase Price	Bond Fees	Bond Other	Bank Initiation Fee	15% VAT	D/O Levy	Bond Cost Total	Trf Fees	Trf Other	15% VAT	Trf Duty	D/O Levy	Trf Cost Total	Total Costs
100 000	6 435	2 000	6 037	1 265	527	16 264	6 435	2 000	1 265		47	9 747	26 012
150 000	7 460	2 000	6 037	1 419	527	17 443	7 460	2 000	1 419		107	10 986	28 429
200 000	8 485	2 000	6 037	1 573	682	18 777	8 485	2 000	1 573		107	12 165	30 942
250 000	9 510	2 000	6 037	1 727	682	19 956	9 510	2 000	1 727		682	13 919	33 874
300 000	10 535	2 000	6 037	1 880	682	21 134	10 535	2 000	1 880		682	15 097	36 232
350 000	11 560	2 000	6 037	2 034	850	22 481	11 560	2 000	2 034		850	16 444	38 925
400 000	12 585	2 000	6 037	2 188	850	23 660	12 585	2 000	2 188		850	17 623	41 283
450 000	13 610	2 000	6 037	2 342	850	24 839	13 610	2 000	2 342		850	18 802	43 640
500 000	14 635	2 000	6 037	2 495	850	26 017	14 635	2 000	2 495		850	19 980	45 998
550 000	16 620	2 000	6 037	2 793	850	28 300	16 620	2 000	2 793		850	22 263	50 563
600 000	16 620	2 000	6 037	2 793	850	28 300	16 620	2 000	2 793		850	22 263	50 563
650 000	18 605	2 000	6 037	3 091	1 196	30 929	18 605	2 000	3 091		1 196	24 892	55 821
700 000	18 605	2 000	6 037	3 091	1 196	30 929	18 605	2 000	3 091		1 196	24 892	55 821
750 000	20 590	2 000	6 037	3 389	1 196	33 212	20 590	2 000	3 389		1 196	27 175	60 386
800 000	20 590	2 000	6 037	3 389	1 196	33 212	20 590	2 000	3 389		1 196	27 175	60 386
850 000	22 575	2 000	6 037	3 686	1 374	35 672	22 575	2 000	3 686		1 374	29 635	65 308
900 000	22 575	2 000	6 037	3 686	1 374	35 672	22 575	2 000	3 686		1 374	29 635	65 308
1 000 000	24 560	2 000	6 037	3 984	1 374	37 955	24 560	2 000	3 984		1 374	31 918	69 873
1 100 000	26 545	2 000	6 037	4 282	1 544	40 408	26 545	2 000	4 282		1 544	34 371	74 779
1 200 000	26 545	2 000	6 037	4 282	1 544	40 408	26 545	2 000	4 282	3 000	1 544	37 371	77 779
1 300 000	28 530	2 000	6 037	4 580	1 544	42 691	28 530	2 000	4 580	6 000	1 544	42 654	85 344
1 400 000	28 530	2 000	6 037	4 580	1 544	42 691	28 530	2 000	4 580	9 000	1 544	45 654	88 344
1 500 000	30 515	2 000	6 037	4 877	1 544	44 973	30 515	2 000	4 877	12 000	1 544	50 936	95 910
1 600 000	30 515	2 000	6 037	4 877	1 544	44 973	30 515	2 000	4 877	17 625	1 544	56 561	101 535
1 700 000	32 500	2 000	6 037	5 175	1 544	47 256	32 500	2 000	5 175	23 625	1 544	64 844	112 100
1 800 000	32 500	2 000	6 037	5 175	1 544	47 256	32 500	2 000	5 175	29 625	1 544	70 844	118 100
1 900 000	34 485	2 000	6 037	5 473	1 544	49 539	34 485	2 000	5 473	35 625	1 544	79 127	128 666
2 000 000	34 485	2 000	6 037	5 473	1 544	49 539	34 485	2 000	5 473	41 625	1 544	85 127	134 666
2 100 000	36 470	2 000	6 037	5 771	2 140	52 418	36 470	2 000	5 771	47 625	2 140	94 006	146 423
2 200 000	36 470	2 000	6 037	5 771	2 140	52 418	36 470	2 000	5 771	55 275	2 140	101 656	154 073
2 300 000	38 455	2 000	6 037	6 068	2 140	54 700	38 455	2 000	6 068	63 275	2 140	111 938	166 639
2 400 000	38 455	2 000	6 037	6 068	2 140	54 700	38 455	2 000	6 068	71 275	2 140	119 938	174 639
2 500 000	40 440	2 000	6 037	6 366	2 140	56 983	40 440	2 000	6 366	79 275	2 140	130 221	187 204
2 600 000	40 440	2 000	6 037	6 366	2 140	56 983	40 440	2 000	6 366	87 275	2 140	138 221	195 204
2 700 000	42 425	2 000	6 037	6 664	2 140	59 266	42 425	2 000	6 664	95 275	2 140	148 504	207 770
2 800 000	42 425	2 000	6 037	6 664	2 140	59 266	42 425	2 000	6 664	105 600	2 140	158 829	218 095
2 900 000	44 410	2 000	6 037	6 962	2 140	61 549	44 410	2 000	6 962	116 600	2 140	172 112	233 660
3 000 000	44 410	2 000	6 037	6 962	2 140	61 549	44 410	2 000	6 962	127 600	2 140	183 112	244 660
3 100 000	44 410	2 000	6 037	6 962	2 140	61 549	44 410	2 000	6 962	138 600	2 140	194 112	255 660
3 200 000	46 395	2 000	6 037	7 259	2 140	63 831	46 395	2 000	7 259	149 600	2 140	207 394	271 226
3 300 000	48 380	2 000	6 037	7 557	2 140	66 114	48 380	2 000	7 557	160 600	2 140	220 677	286 791
3 400 000	48 380	2 000	6 037	7 557	2 140	66 114	48 380	2 000	7 557	171 600	2 140	231 677	297 791
3 500 000	50 365	2 000	6 037	7 855	2 140	68 397	50 365	2 000	7 855	182 600	2 140	244 960	313 357
3 600 000	50 365	2 000	6 037	7 855	2 140	68 397	50 365	2 000	7 855	193 600	2 140	255 960	324 357
3 700 000	52 350	2 000	6 037	8 153	2 140	70 680	52 350	2 000	8 153	204 600	2 140	269 243	339 922
3 800 000	52 350	2 000	6 037	8 153	2 140	70 680	52 350	2 000	8 153	215 600	2 140	280 243	350 922

Disclaimer: Although every effort has been made to ensure the accuracy of the contents, Ezi Homeloans, and its subsidiaries accept no liability in respect of any errors contained herein. Under no circumstances will Ezi Homeloans and its subsidiaries be liable for any loss or damages whatsoever arising from the use of this table.

Transfer Fees & Bond Costs

Based on recommended fees for 2024. Values quoted based on Rand Value.

Purchase Price	BOND COSTS						TRANSFER FEES						Total Costs
	Bond Fees	Bond Other	Bank Initiation Fee	15% VAT	D/O Levy	Bond Cost Total	Trf Fees	Trf Other	15% VAT	Trf Duty	D/O Levy	Trf Cost Total	
3 900 000	54 335	2 000	6 037	8 450	2 140	72 962	54 335	2 000	8 450	226 600	2 140	293 525	366 488
4 000 000	54 335	2 000	6 037	8 450	2 140	72 962	54 335	2 000	8 450	237 600	2 140	304 525	377 488
4 100 000	56 320	2 000	6 037	8 748	2 596	75 701	56 320	2 000	8 748	248 600	2 596	318 264	393 965
4 200 000	56 320	2 000	6 037	8 748	2 596	75 701	56 320	2 000	8 748	259 600	2 596	329 264	404 965
4 300 000	58 305	2 000	6 037	9 046	2 596	77 984	58 305	2 000	9 046	270 600	2 596	342 547	420 531
4 400 000	58 305	2 000	6 037	9 046	2 596	77 984	58 305	2 000	9 046	281 600	2 596	353 547	431 531
4 500 000	60 290	2 000	6 037	9 344	2 596	80 267	60 290	2 000	9 344	292 600	2 596	366 830	447 096
4 600 000	60 290	2 000	6 037	9 344	2 596	80 267	60 290	2 000	9 344	303 600	2 596	377 830	458 096
4 700 000	62 275	2 000	6 037	9 641	2 596	82 549	62 275	2 000	9 641	314 600	2 596	391 112	473 662
4 800 000	62 275	2 000	6 037	9 641	2 596	82 549	62 275	2 000	9 641	325 600	2 596	402 112	484 662
4 900 000	64 260	2 000	6 037	9 939	2 596	84 832	64 260	2 000	9 939	336 600	2 596	415 395	500 227
5 000 000	64 260	2 000	6 037	9 939	2 596	84 832	64 260	2 000	9 939	347 600	2 596	426 395	511 227
5 100 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	358 600	2 596	443 145	533 727
5 200 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	369 600	2 596	454 145	544 727
5 300 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	380 600	2 596	465 145	555 727
5 400 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	391 600	2 596	476 145	566 727
5 500 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	402 600	2 596	487 145	577 727
5 600 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	413 600	2 596	498 145	588 727
5 700 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	424 600	2 596	509 145	599 727
5 800 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	435 600	2 596	520 145	610 727
5 900 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	446 600	2 596	531 145	621 727
6 000 000	69 260	2 000	6 037	10 689	2 596	90 582	69 260	2 000	10 689	457 600	2 596	542 145	632 727
6 100 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	468 600	3 092	559 391	656 219
6 200 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	479 600	3 092	570 391	667 219
6 300 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	490 600	3 092	581 391	678 219
6 400 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	501 600	3 092	592 391	689 219
6 500 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	512 600	3 092	603 391	700 219
6 600 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	523 600	3 092	614 391	711 219
6 700 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	534 600	3 092	625 391	722 219
6 800 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	545 600	3 092	636 391	733 219
6 900 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	556 600	3 092	647 391	744 219
7 000 000	74 260	2 000	6 037	11 439	3 092	96 828	74 260	2 000	11 439	567 600	3 092	658 391	755 219
8 000 000	79 260	2 000	6 037	12 189	3 092	102 578	79 260	2 000	12 189	677 600	3 092	774 141	876 719
9 000 000	84 260	2 000	6 037	12 939	3 615	108 851	84 260	2 000	12 939	787 600	3 615	890 414	999 265
10 000 000	89 260	2 000	6 037	13 689	3 615	114 601	89 260	2 000	13 689	897 600	3 615	1 006 164	1 120 765
11 000 000	94 260	2 000	6 037	14 439	4 303	121 039	94 260	2 000	14 439	1 007 600	4 303	1 122 602	1 243 641
12 000 000	99 260	2 000	6 037	15 189	4 303	126 789	99 260	2 000	15 189	1 117 600	4 303	1 238 352	1 365 141
13 000 000	104 260	2 000	6 037	15 939	4 303	132 539	104 260	2 000	15 939	1 245 600	4 303	1 372 102	1 504 641
14 000 000	109 260	2 000	6 037	16 689	4 303	138 289	109 260	2 000	16 689	1 375 600	4 303	1 507 852	1 646 141
15 000 000	114 260	2 000	6 037	17 439	4 303	144 039	114 260	2 000	17 439	1 505 600	4 303	1 643 602	1 787 641
16 000 000	119 260	2 000	6 037	18 189	5 196	150 682	119 260	2 000	18 189	1 635 600	5 169	1 780 218	1 930 900
17 000 000	124 260	2 000	6 037	18 939	5 196	156 432	124 260	2 000	18 939	1 765 600	5 169	1 915 968	2 072 400
18 000 000	129 260	2 000	6 037	19 689	5 196	162 182	129 260	2 000	19 689	1 895 600	5 169	2 051 718	2 213 900
19 000 000	134 260	2 000	6 037	20 439	5 196	167 932	134 260	2 000	20 439	2 025 600	5 169	2 187 468	2 355 400
20 000 000	139 260	2 000	6 037	21 189	5 196	173 682	139 260	2 000	21 189	2 155 600	5 169	2 323 218	2 496 900

Disclaimer: Although every effort has been made to ensure the accuracy of the contents, Ezi Homeloans, and its subsidiaries accept no liability in respect of any errors contained herein. Under no circumstances will Ezi Homeloans and its subsidiaries be liable for any loss or damages whatsoever arising from the use of this table.